



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СЛОБОДАН ЖИВАНОВ
НОВИ САД, Футошка бр. 20, спрат V, стан 26
Пословни број. ИИВ 570/22
Идент. број предмета: 44-02-00570-22-0134
Дана 26.01.2024. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Слободан Живанов у извршном поступку извршног повериоца NLB KOMERCIJALNA BANKA AD BEOGRAD, 11070 БЕОГРАД-НОВИ БЕОГРАД, ул. БУЛЕВАР МИХАЈЛА ПУПИНА бр. 165В, МБ 07737068, ПИБ 100001931, број рачуна 908-0000000020501-70 који се води код банке АИК БАНКА А.Д. БЕОГРАД, чији је пуномоћник адв. Немања Алексић, Нови Сад, ГРЧКОШКОЛСКА 1, против извршног дужника Јелена Ковић, БАЧКИ ЈАРАК, ул. ЦАРА ЛАЗАРА 76А, ЈМБГ 0106987805091, Владимир Ковић, БАЧКИ ЈАРАК, ул. ЦАРА ЛАЗАРА 76А, ЈМБГ 1812982800003, број рачуна 160-5800800023852-08 који се води код банке BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД, дана 26.01.2024. године, донео је

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈУ СЕ УСЛОВИ ПРОДАЈЕ НА ПРВОМ ЕЛЕКТРОНСКОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ покретних ствари извршног дужника Јелена Ковић, БАЧКИ ЈАРАК, ул. ЦАРА ЛАЗАРА 76А, ЈМБГ 0106987805091, Владимир Ковић, БАЧКИ ЈАРАК, ул. ЦАРА ЛАЗАРА 76А, ЈМБГ 1812982800003 и то:

- Путничко возило, марке SEAT LEON, број шасије VSSZZZ1PZ7R093421, број мотора BLS401098, година производње 2007, регистарска ознака NS258-RA, процењене вредности у износу од 410.000,00 динара, у власништву извршног дужника Јелена Ковић, БАЧКИ ЈАРАК, ул. ЦАРА ЛАЗАРА 76А, ЈМБГ 0106987805091

Вредност пописане покретне ствари утврђена је Извештајем о процени вредности покретне ствари, процењене од стране Удружења судских вештака АКРИБИЈА. Пописана покретна ствари је предата извршном повериоцу на чување и налази се на адреси Земун, ул. Хризантема бр. 1.

Електронско јавно надметање одржаће се дана 22.02.2024. године на порталу електронског јавног надметања у периоду од 09:00 до 13:00 часова. Лицитациони корак износи 1% од почетне цене покретних ствари. Време за давање понуда траје најдуже четири сата у периоду од 09:00 до 13:00 часова.

На заказаном јавном надметању покретне ствари се не могу продати испод почетне цене у износу од 70% од утврђене вредности покретне ствари.

Право учешћа имају сва заинтересована лица која су регистровани корисници на порталу електронског јавног надметања и која су положила јемство најкасније два дана пре одржавања електронског јавног надметања у износу од 15% од процењене вредности покретних ствари за коју подносе понуду и то уплатом на чаун Министарства правде који је објављен на интернет страници портала (eaukcija.sud.rs), иначе ће се лицу ускратити учествовање на јавном надметању.

У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека наведеног периода, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања. Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ни једна понуда, а најдуже до 15:00 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

Полагања јемства су ослобођени извршни поверилац и заложни поверилац ако њихова потраживања достижу износ јемства и ако би се, са обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност покретних ствари тај износ могао намирити из продајне цене. Купац не може бити извршни дужник ни на јавном надметању ни непосредном погодбом. Купац не може бити ни Јавни извршитељ, заменик Јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храненик. Купац покретних ствари не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац покретних ствари не може бити ни лице које је запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храненик.

победни понудилац је дужан да у року од 15 дана од дана доношења закључка о додели покретних ствари, цену исплати на наменски рачун Јавног извршитеља 105-2506438-58 који се води који се води код НАСА БАНКА АД БЕОГРАД и да на уплатници назначи горе наведени број предмета, а по уплати купопродајне цене у истој мери има право да преузме ствар.

Ако најповољнији понудилац не плати понуђену цену у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари, закључком се оглашава продаја без дејства према њему и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Ако ни он цену не плати у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар се додељује трећем по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Исто важи и ако је ималац права прече куповине изјавио да купује да купује покретну ствар под иситм условима као најповољнији понудилац. Ако ни трећи по реду понудилац не плати цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

Понудиоцима чије понуде нису прихваћене вратиће се јемство по закључењу јавног надметања и када министарство врати јемства на рачун јавног извршитеља, осим за другог и трећег понуђача. Другом и трећем понуђачу враћа се јемство кад најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и кад други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирују се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе, и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

Закључак о електронској јавној продаји објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља и на порталу електронске продаје, а странке могу исти објавити и у средствима јавног информисања као и обавестити посреднике у продаји.

Споразум странака о продаји покретних ставри непосредном погодбом могућ је до доношења закључка о додељивању покретних ставри после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретна ствар прода на првом јавном надметању док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата. После тога споразум је опет дозвољен док почне друго јавно надметање.

Заинтересована лица могу разгледати покретну ствар која је предмет продаје 30.01.2024. године у периоду од 10:00 до 12:00 часова (што је држалац покретне ствари дужан омогућити), уз претходно јављање јавном извршитељу најмање 24 часа пре термина одређеног за разгледање на број 060 5800-084, 061 7500-070.

ПРАВНА ПОУКА:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

